

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| Форма по ОКУД            | Код           |
| по ОКПО                  | 0322005       |
| по ОКПО                  |               |
| Вид деятельности по ОКДП |               |
| номер                    | 82/ЭА13а-2020 |
| дата                     | 27.03.2020г.  |
| Вид операции             |               |

Заказчик - Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"  
Подрядчик - ООО "Корпорация СтройМаксис"  
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома расположенного по адресу:  
Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 7  
Объект - капитальный ремонт крыши

Договор подряда (контракт)

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

|                 |                  |                            |
|-----------------|------------------|----------------------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период            |
| 1               | 26.07.2021       | с 28.03.2021 по 26.07.2021 |

| Номер по порядку                    | позиции по смете | Наименование работ                                                                                                                                                                                                                        | Номер единичной расценки                                      | Единица измерения | Выполнено работ |                       |                 |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
|                                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                               |                   | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 1                                   | 2                | 3                                                                                                                                                                                                                                         | 4                                                             | 5                 | 6               | 7                     | 8               |
| <b>Раздел 1. Демонтажные работы</b> |                  |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                               |                   |                 |                       |                 |
| 1                                   | 1                | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (536 руб.): 110%*0.9 от ФОТ<br>СП (322 руб.): 70%*0.85 от ФОТ | ТЕР46-04-008-04<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | 100 м2 покрытия   | 5,36            | 131,61                | 705             |
| 2                                   | 2                | Строительный мусор<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                 | 509-9900                                                      | т                 | 7,772           |                       |                 |
| 3                                   | 3                | Разборка покрытий кровель из листового стали<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (16 руб.): 110%*0.9 от ФОТ<br>СП (10 руб.): 70%*0.85 от ФОТ                                     | ТЕР46-04-008-02<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | 100 м2 покрытия   | 0,3             | 67                    | 20              |

| 1                                            | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                             | 4                                                                   | 5                                | 6     | 7       | 8    |
|----------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|---------|------|
| 1                                            | 2  |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                     |                                  |       |         |      |
| 4                                            | 4  | Строительный мусор<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                     | 509-9900                                                            | т                                | 1,02  |         |      |
| 5                                            | 5  | Разборка деревянных элементов конструкций крыш<br>обрешетки из брусков с прозорами<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (490 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (384 руб.): 65% от ФОТ                           | ТЕРр58-1-1<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр      | 100 м2 кровли                    | 5,66  | 137,56  | 779  |
| 6                                            | 6  | Разборка деревянных элементов конструкций крыши: стропил<br>со стойками и подкосами<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (720 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (564 руб.): 65% от ФОТ                          | ТЕРр58-1-2<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр      | 100 м2 кровли                    | 5,66  | 174,22  | 986  |
| 7                                            | 7  | Разборка стуховых окон: прямоугольных односкатных<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (66 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (52 руб.): 65% от ФОТ                                                              | ТЕРр58-2-2<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр      | 100 окон                         | 0,04  | 2008,45 | 80   |
| 8                                            | 8  | Разборка параллельных решеток<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (73 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (57 руб.): 65% от ФОТ                                                                                  | ТЕРр58-4-1<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр      | 100 м<br>параллельных<br>решеток | 0,93  | 96,49   | 90   |
| 9                                            | 9  | Разборка: вентканалов прим.<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (688 руб.): 110% от ФОТ<br>СП (253 руб.): 70% от ФОТ                                                                                 | ТЕР46-04-001-04<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 м3                             | 8,4   | 166,22  | 1396 |
| <b>Раздел 2. Устройство ходового настила</b> |    |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                     |                                  |       |         |      |
| 10                                           | 10 | Укладка ходовых досок<br>(МДС-IV п.4.7, ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (8 руб.): 118% от ФОТ<br>СП (4 руб.): 63% от ФОТ                 | ТЕР10-01-023-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 100 м ходов                      | 0,28  | 52,57   | 15   |
| 11                                           | 11 | Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм, II сорта<br>(МДС-IV п.4.7, ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24 | ТСЦ-102-0108<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр    | м3                               | 0,508 | 1285,12 | 643  |

| 1                                                         | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                                                                   | 5    | 6     | 7       | 8     |
|-----------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|-------|
| 12                                                        | 12 | Заготовки брусковые длиной 1 м и более, шириной 40-75 мм, толщиной 40-60 мм II сорта<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                         | ТССЦ-102-0287<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3   | 0,115 | 1487,45 | 171   |
| <b>Раздел 3. Стропильная система, устройство покрытия</b> |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                     |      |       |         |       |
| 13                                                        | 13 | Установка стропильной системы (мауэрлат, стропила, лежни, стойки, ригели, и др.)<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (4480 руб.): 118% от ФОТ<br>СП12259 руб.): 63% от ФОТ | ТЕР10-01-002-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 м3 | 22,23 | 585,22  | 13009 |
| 14                                                        | 14 | Пробки хвойных пород 250х120х65 мм<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                           | ТССЦ-102-0531<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | шт.  | 183   | 2,85    | 522   |
| 15                                                        | 15 | Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                           | ТССЦ-102-0032<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3   | 15,18 | 1996,65 | 30309 |
| 16                                                        | 16 | Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                              | ТССЦ-102-0028<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3   | 2,85  | 1831,98 | 5221  |
| 17                                                        | 17 | Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                            | ТССЦ-102-0120<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3   | 1,83  | 1173,32 | 2147  |
| 18                                                        | 19 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм толщиной 19-22 мм, II сорта<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                   | ТССЦ-102-0048<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3   | 1,4   | 1418,12 | 1985  |
| 19                                                        | 20 | Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, сорт II (балка Б-1)<br>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                            | ТССЦ-102-8007<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3   | 0,97  | 1069,52 | 1037  |

ГРАНД-Смета 2019

| 1             | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                                                                   | 5                                  | 6      | 7       | 8    |
|---------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|---------|------|
| 20            | 21 | Анкер-шпилька НШ М16х170<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                       | счет-фактура<br>№ 1128 от<br>20.04.2020 г.                          | шт.                                | 149    | 4,81    | 717  |
| 21            | 22 | Установка элементов каркаса: из брусков (устройство стрелянок)<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (2 руб.): 118% 0,9 от ФОТ<br>СП (1 руб.): 63% 0,85 от ФОТ | ТЕР10-01-010-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 м3<br>древесины в<br>конструкции | 0,0128 | 251,05  | 3    |
| Слуховые окна |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                     |                                    |        |         |      |
| 22            | 25 | Устройство слуховых окон прямоугольных<br>(МАТ=0 к раск.;<br>МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (233 руб.): 118% 0,9 от ФОТ<br>СП (117 руб.): 63% 0,85 от ФОТ   | ТЕР10-01-003-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 слуховое<br>окно                 | 4      | 80,37   | 321  |
| 23            | 26 | Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, сорт II<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                          | ТССЦ-102-8007<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3                                 | 0,056  | 1069,52 | 60   |
| 24            | 27 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм, II сорта<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                    | ТССЦ-102-0048<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3                                 | 0,26   | 1418,12 | 369  |
| 25            | 28 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                               | ТССЦ-102-0060<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3                                 | 0,0092 | 1265,12 | 12   |
| 26            | 29 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                    | ТССЦ-102-0056<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3                                 | 0,172  | 1367,12 | 235  |
| 27            | 30 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                       | ТССЦ-102-0052<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3                                 | 1,36   | 1316,12 | 1790 |

| 1  | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                                             | 5              | 6       | 7        | 8    |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------|------|
| 28 | 31 | Вставки жалюзийные переплетов оконных ВЖ 1 (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                       | ТСЦ-201-0226<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр    | шт.            | 4       | 396,41   | 1586 |
| 29 | 32 | Шпингалеты дверные размером 230x26 мм, оцинкованные или окрашенные (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                               | ТСЦ-101-2001<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр    | компл.         | 4       | 12,35    | 49   |
| 30 | 33 | Петля накладная (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                  | ТСЦ-101-0956<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр    | шт.            | 8       | 11,09    | 89   |
| 31 | 34 | Шурупы с полукруглой головкой 6x80 мм (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                            | ТСЦ-101-2185<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр    | т              | 0,00105 | 10811,24 | 11   |
| 32 | 35 | Шурупы с полукруглой головкой 6x90 мм (6x100, прим) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                              | ТСЦ-101-2186<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр    | т              | 0,0003  | 10811,24 | 3    |
| 33 | 36 | Планка примыкания 150x250x2000 (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                   | счет-фактура № 68 от 10.07.2020 г.                            | шт             | 32      | 52,36    | 1676 |
| 34 | 37 | Торцевая планка LRT 250 (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                          | счет-фактура № 68 от 10.07.2020 г.                            | шт             | 19      | 36,4     | 692  |
| 35 | 38 | Обивка слуховых окон листовой сталью: по дереву с одной стороны в цвет крыши (прим.) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24 НР (86 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СП (43 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | ТЕР10-01-044-12<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | 100 м2 проемов | 0,132   | 641,3    | 85   |
| 36 | 39 | Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием RAL8002 (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                     | ТСЦ-101-3190<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр    | т              | 0,05    | 8070,19  | 404  |

| 1  | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4                                                                   | 5             | 6      | 7        | 8     |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|--------|----------|-------|
| 37 | 40 | Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием RAL7004<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                        | ТССЦ-101-3190<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | т             | 0,004  | 8070,19  | 32    |
| 38 | 41 | Устройство кровель из металлочерепицы<br>(МДС пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)<br>МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (11901 руб.): 120% 0,9 от ФОТ<br>СП (6088 руб.): 65% 0,85 от ФОТ | ТЕР12-01-020-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 100 м2 кровли | 5,66   | 10137,34 | 57377 |
| 39 | 42 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32 мм, II сорта(доска обрешетки)<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                           | ТССЦ-102-0056<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3            | 8,22   | 1367,12  | 11238 |
| 40 | 43 | Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, сорт II<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                               | ТССЦ-102-8007<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м3            | 0,95   | 1069,52  | 1016  |
| 41 | 44 | Металлочерепица МП Монтеррей<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                        | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | м2            | 566,26 | 51,31    | 29055 |
| 42 | 45 | Планка конька плоская 190х190х2000<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                  | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | шт            | 63,64  | 52,36    | 3332  |
| 43 | 46 | Планка карнизная 100х65х2000<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                        | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | шт            | 99,54  | 29       | 2887  |
| 44 | 47 | Уплотнитель универсальный 30*40 (1м)<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | м             | 131,2  | 5,28     | 693   |

| 1             | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4                                                                   | 5                                               | 6       | 7        | 8    |
|---------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------|----------|------|
| 45            | 49 | Снегозадержатель плоско-овальный BERGE для кровли из металлочерепицы, профнастила, материалов на основе битума 3м<br>(ИДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                         | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | шт                                              | 30      | 287,4    | 8622 |
| 46            | 50 | Ограждение кровель перилами<br>(ИДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (58 руб.): 120%*0,9 от ФОТ<br>СП (30 руб.): 65%*0,85 от ФОТ                                                                                                                                                                             | ТЕР101-012-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/лр   | 100 м<br>ограждения                             | 0,9     | 2933,12  | 2640 |
| 47            | 51 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251<br>(ИДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (842 руб.): 100%*0,9 от ФОТ<br>СП (556 руб.): 70%*0,85 от ФОТ | ТЕР26-02-018-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/лр | 100 м2<br>обрабатываемой<br>поверхности         | 8       | 259,73   | 2078 |
| 48            | 52 | ОГНЕБИОЗАЩИТА «PIRILAX»-CLASSIC<br>(ИДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                                                                           | счет-фактура<br>№ 1128<br>от 20.04.2020 г.                          | кг                                              | 224     | 31,3     | 7011 |
| Фановый стояк |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                     |                                                 |         |          |      |
| 49            | 53 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм (фановой трубы)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (103 руб.): 103% от ФОТ<br>СП (60 руб.): 60% от ФОТ                                                                                                                                                                                             | ТЕР65-8-2<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/лр       | 100 м<br>трубопровода<br>с фасонными<br>частями | 0,198   | 10269,25 | 2033 |
| 50            | 54 | Монтаж муфт противопожарных прим.<br>(МАТ=0 к расх.;<br>ИДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (2 руб.): 90%*0,9 от ФОТ<br>СП (1 руб.): 85%*0,85 от ФОТ                                                                                                                                                        | ТЕР09-03-039-04<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/лр | 1 т<br>конструкций                              | 0,00189 | 1024,37  | 2    |
| 51            | 55 | МУФТА ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ОГРАКС ПМ-110/60<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | шт                                              | 6       | 57,29    | 344  |

| 1  | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                                                                   | 5                    | 6     | 7      | 8    |
|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|--------|------|
| 52 | 56 | Мастер Флеш Силикон угловая №1<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                                                                                            | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | шт                   | 6     | 144,99 | 8/0  |
| 53 | 57 | ГЕРМЕТИК КАУЧУКОВЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ "МАСТЕР ФЛЕШ"<br>310 МЛ.<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                                                                                   | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | шт                   | 6     | 35,22  | 211  |
| 54 | 58 | Шурупы-саморезы с шести-гранными головкой<br>4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой<br>(шайбой) из ЭПДМ<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                                    | ТССЦ-101-1751<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | 10 шт.               | 19,2  | 54,17  | 1040 |
| 55 | 59 | Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из<br>вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного<br>полиэтилена («Термофлекс»); трубами<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (50 руб.): 100% 0,9 от ФОТ<br>СП (33 руб.): 70% 0,85 от ФОТ | ТЕР26-01-017-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 10 м<br>трубопровода | 1,68  | 129,63 | 218  |
| 56 | 60 | Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 110<br>мм, толщина 9 мм<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                   | ТССЦ-104-0278<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | м                    | 18,48 | 62,31  | 1151 |

Раздел 4. Вентиляционные шахты

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                     |                                       |       |         |      |
|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|---------|------|
| 57 | 65 | Кладка дымовых кирпичных труб с установкой кооперов<br>(МДС-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (61 руб.): 122% 0,9 от ФОТ<br>СП (38 руб.): 80% 0,85 от ФОТ | ТЕР08-08-005-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 м3 кладки<br>(без вычета<br>пустот) | 0,5   | 204,56  | 102  |
| 58 | 66 | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм,<br>марка 150<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                             | ТССЦ-404-0007<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр   | 1000 шт.                              | 0,245 | 1876    | 460  |
| 59 | 67 | Зонт на основании полиэстер 3200*370<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24                                                                                                                                                            | счет-фактура<br>№ 68<br>от 10.07.2020 г.                            | шт                                    | 6     | 1224,92 | 7350 |

| 1                                                                                                                                                         | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                                                                           | 5                                            | 6      | 7       | 8    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|---------|------|
| 60                                                                                                                                                        | 71 | Штукатурка вентшахт (на чердаке)<br>(МДС-35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР (544 руб.): 105% от ФОТ<br>СП (269 руб.): 55% от ФОТ | ТЕР15-02-016-01<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр         | 100 м2<br>штукатуривае<br>мой<br>поверхности | 0,8112 | 1577,17 | 1279 |
| <b>Раздел 5. Прочие работы</b>                                                                                                                            |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| 61                                                                                                                                                        | 72 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора<br>строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до<br>0,5 м3<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ           | ТССЦпр-01-01-01-<br>043<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 т груза                                    | 53,76  | 3,52    | 189  |
| 62                                                                                                                                                        | 73 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора<br>строительного с погрузкой вручную<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ                                             | ТССЦпр-01-01-01-<br>041<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 т груза                                    | 13,44  | 40,8    | 548  |
| 63                                                                                                                                                        | 74 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами<br>грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на<br>расстояние: до 35 км I класс груза<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24<br>НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ    | ТССЦпр-03-21-01-<br>035<br>Приказ Минстроя<br>России от 13.03.15<br>№171/пр | 1 т груза                                    | 67,2   | 21,13   | 1420 |
| <b>Итого прямые затраты по акту в базисных ценах</b>                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Накладные расходы</b>                                                                                                                                  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Сметная прибыль</b>                                                                                                                                    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Итого по акту:</b>                                                                                                                                     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)</b> |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Крыши, кровли (ремонтно-строительные)</b>                                                                                                              |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Деревянные конструкции</b>                                                                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Отделочные работы</b>                                                                                                                                  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Кровли</b>                                                                                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Теплоизоляционные работы</b>                                                                                                                           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)</b>                        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Строительные металлические конструкции</b>                                                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Конструкции из кирпича и блоков</b>                                                                                                                    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Материалы</b>                                                                                                                                          |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |
| <b>Погрузо-разгрузочные работы</b>                                                                                                                        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                              |        |         |      |

ГРАНД-Смета 2019

| 1                                                                       | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8          |
|-------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|------------|
| Перевозка грузов автотранспортом                                        |   |   |   |   |   |   | 1420       |
| Итого                                                                   |   |   |   |   |   |   | 242513     |
| Всего с учетом "Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 СМР=7,24"      |   |   |   |   |   |   | 1755794    |
| Справочно, в базисных ценах:                                            |   |   |   |   |   |   |            |
| Основная заработная плата                                               |   |   |   |   |   |   | 19609      |
| Материалы                                                               |   |   |   |   |   |   | 178908     |
| Машины и механизмы                                                      |   |   |   |   |   |   | 11898      |
| в том числе заработная плата машинистов                                 |   |   |   |   |   |   | 492        |
| Накладные расходы                                                       |   |   |   |   |   |   | 20857      |
| Сметная прибыль                                                         |   |   |   |   |   |   | 11241      |
| Итого                                                                   |   |   |   |   |   |   | 242513     |
| Итого с учетом Письмо Минстроя №37341-ДВ/09 от 04.10.19 К=242513 * 7,24 |   |   |   |   |   |   | 1755794    |
| Понижающий аукционный коэффициент 1 755 794 * 0,995                     |   |   |   |   |   |   | 1747015,03 |
| НДС 20%                                                                 |   |   |   |   |   |   | 349403,01  |
| ВСЕГО по акту                                                           |   |   |   |   |   |   | 2096418,04 |

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "Корпорация СтройМаксис"



Д.А. Голанцев

Заказчик:

ИП: Генерального директора некоммерческой организации  
"Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных  
зданий многоквартирных домов Смоленской области"



Д.С. Бодров

Объемы соответствуют смете  
Расценки соответствуют смете

И. Ивашова ИГ

Представитель Администрации  
на комиссию не явился

